

浙江禾城工程管理有限责任公司

第六次长安卫生院异地新建项目监理会议纪要

项目名称	长安卫生院异地新建项目			编号	006
主持单位	海宁市社会发展建设投资集团有限公司			地点	会议室
主持人	汪程霞	记录	徐垚森	时间	2022. 6. 16

本次会议为长安卫生院异地新建项目工程第六次监理例会,由建设单位组织、施工单位、监理单位、全过程单位参加。

一、 监理单位:

1. 具体查到的问题: 综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置; 现场原材料要做好必要的防护避免锈蚀严重, 造成二次除锈; 框架梁内部钢筋拉钩未绑扎到位, 现场出现拉钩脱落; 梁底部未清理到位有杂物, 框架柱封模板时注意底板木屑清理; 质量问题的处置意见: 上述 1 至 4 条整改完成;
2. 进度情况分析由于疫情原因推延, 跟横道图相比工期延误一周。施工单位通过增加施工时长及增加班组, 实际与横道图相比已经持平;
3. 安全检查后发现问题: 地下室拆卸脚手架时, 地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具, 影响人员安全; 外立面盘扣式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连, 外脚手架与内模板支撑体系应分开单独设置; 施工现场外来人员信息登记不全; 塔吊配电箱放置位置不规范, 未做接地保护; 立杆除顶层顶步可采用搭接外, 其余各层接头必须采用对接连接; 外立面脚手架底部悬空;
4. 工程预付款一份、工资款两条线支付两份, 无拖欠民工工资状况;
5. 材料品牌进场情况: 钢筋今胜中杭、连云港亚; 新混凝土海宁长安南方建材有限公司; 外墙防水: 海盐春明 SBS 弹性改性沥青耐根穿刺卷材、JS 聚合物防水涂料;
6. 工程变更联系单, 土建图审联系单 LXD-01;
7. 举牌管理方案落实情况钢筋原材料, 防水材料, 预埋钢管进场严格按照方案落实举牌验收制度, 对每次钢筋进场进行举牌验, 并留存影像资料;
8. 监理工作联系单及整改通知单落实情况, 监理安全整改通知单发放 2 份, 施工单位已回复, 监理质量整改通知单发放 0 份;
9. 施工单位出具的防水卷材质量证明文件写浙江春明防水材料, 而品牌表上的是海盐春明防水材料, 如果是同一厂家但已名称变更, 施工单位要求厂家出具一份变更名称证明保证书, 以免日后跟品牌表不相符;

浙江禾城工程管理有限责任公司

监理单位

第四次长安卫生院异地新建项目监理会议纪要

项目名称	长安卫生院异地新建项目			编号	006
主持单位	海宁市社会发展建设投资集团有限公司			地点	会议室
主持人	汪程霞	记录	徐焱森	时间	2022. 6. 16

本次会议为长安卫生院异地新建项目工程第四次监理例会, 由建设单位组织、施工单位、监理单位、全过程单位参加。

一、 监理单位:

1. 具体查到的问题: 综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置; 现场原材料要做好必要的防护避免锈蚀严重, 造成二次除锈; 框架梁内部钢筋拉钩未绑扎到位, 现场出现拉钩脱落; 梁底部未清理到位有杂物, 框架柱封模板时注意底板木屑清理; 质量问题的处置意见: 上述 1 至 4 条整改完成;
2. 进度情况分析由于疫情原因推延, 跟横道图相比工期延误一周。施工单位通过增加施工时长及增加班组, 实际与横道图相比已经持平;
3. 安全检查后发现问题: 地下室拆卸脚手架时, 地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具, 影响人员安全; 外立面盘扣式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连, 外脚手架与内模板支撑体系应分开单独设置; 施工现场外来人员信息登记不全; 塔吊配电箱放置位置不规范, 未做接地保护; 立杆除顶层顶步可采用搭接外, 其余各层接头必须采用对接连接; 外立面脚手架底部悬空;
4. 工程预付款一份、工资款两条线支付两份, 无拖欠民工工资状况;
5. 材料品牌进场情况: 钢筋今胜中杭、连云港亚; 新混凝土海宁长安南方建材有限公司; 外墙防水: 海盐春明 SBS 弹性改性沥青耐根穿刺卷材、JS 聚合物防水涂料;
6. 工程变更联系单, 土建图审联系单 LXD-01;
7. 举牌管理方案落实情况钢筋原材料, 防水材料, 预埋钢管进场严格按照方案落实举牌验收制度, 对每次钢筋进场进行举牌验, 并留存影像资料;
8. 监理工作联系单及整改通知单落实情况, 监理安全整改通知单发放 2 份, 施工单位已回复, 监理质量整改通知单发放 0 份;
9. 施工单位出具的防水卷材质量证明文件写浙江春明防水材料, 而品牌表上的是海盐春明防水材料, 如果是同一厂家但已名称变更, 施工单位要求厂家出具一份变更名称证明保证书, 以免日后跟品牌表不相符;

二、施工单位

1. 前次例会待解决事项落实情况，施工安全协议已经与各班进行签订；
2. 本阶段质量管理情况，本阶段进行防水施工，钢筋绑扎，水电预埋施工，混凝土浇筑等，总体符合要求；
3. 与监理进行例行巡检和验收当中发现以下问题：综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置；现场原材料要做好必要的防护避免二次除锈；框架梁内部钢筋拉钩，出现拉钩脱落；梁底部未清理到位有杂物，框架柱封模板时注意底板木屑清理；已进行整改（后附图）；
4. 进度情况分析，总进度计划外架已全部搭设高出施工层，形成外架防护闭环，正负 0.00 以上主体结构完成 40%。现阶段，地下室肥槽回填完成，地下室脚手架与模板拆除中，所有单体一层柱二层梁板浇筑完成，所有单体三层脚手架已全部搭设完成，行政楼三层模板铺设完成，梁钢筋绑扎完成，板钢筋绑扎中，体检中心屋面层模板铺设完成，梁钢筋绑扎完成，板钢筋绑扎中，门诊综合楼模板铺设中。下个月，所有单体全部结顶，施工升降机安装完成，一层所有单体脚手架模板拆除完成并进行砖块砌筑，二层脚手架拆除中；
5. 本项目部通过合理安排工作时间，加班加点施工，原来因疫情延误约为一周的工期，已与既定工期持平，下阶段，进入梅雨与高温时段，本项目部依旧采取合理安排工作时间，加班加点，加派人员的形式，争取把既定工期超前推进；
6. 安全文明施工管理情况，地下室拆卸脚手架时，地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具，影响人员安全，现已设置照明灯具，保证人员施工安全。外立面盘扣式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连，外脚手架与内模板支持体系应分开单独设置，现已规范设置。连墙件，内外架已单独设置。施工现场外来人员信息登记不全，现已督促疫情防控专管员，督促并完善工人进场登记。塔吊配电箱放置位置不规范，未接地保护，现已让水电工整改完成，设置接地保护。立杆除顶层顶步可采用搭接外，其余各层接头必须采用对接连接，现已整改完成。外立面脚手架底部悬空，现已整改完成；
7. 下月资金需求计划，下个月民工工资继续按比例上报需求计划上个月发放管理人员工资 36070 元，农民工工资 364000 元，合计 400070 元；
8. 举牌管理方案落实情况，本月对钢筋原材进场，防水材料，进场报批监理单位，
本月对地下室外墙防水施工进行隐蔽验收，所有单体的一层柱二层梁板钢筋隐蔽

验收,水电预埋管隐蔽验收进行落实,过程中接受监理检查,完成后报验监理单位,

严格按照举牌验收制度落实;

9. 材料品牌进场情况,钢筋:今胜中杭、连云港亚新,水电材料:泰瑞安,混凝土:海宁长安南方建材有限公司,防水材料:春明防水;

10. 监理及业主单位工作联系单及整改通知单落实情况,监理安全整改通知单发放2份,施工单位均已回复,日常社发云平台安全整改均已回复,建设单位安全质量整改通知单发放1份,施工单位已经回复;

11. 工程变更联系单一份;

12. 本次例会急需协调处理的问题,下月预计首层墙体需要砌筑,电梯公司需要与施工现场进行对接,做好现场技术交底,电梯专项施工图交底;

三、全过程单位:

1. 前次例会待解决事项落实情况品牌表已提供;

2. 本阶段质量管理情况,阶段主要为地下室钢筋制作及安装,经现场核查,进场钢筋、防水材料品牌与招标文件一致,钢筋安装基本符合规范要求。

3. 工程款支付审核情况,施工单位第1笔:工程款575.1255第2笔;工资款31.9514万元;第3笔:工资款31.9514万元;第4笔:工资款31.9514万元;第5笔:工程款263.8318万元;第6笔:工资款31.9514万元。合计审核合同金额:966.7629万元

监理单位第1笔:14.7232万元;第2笔11.0424万元;合计审核合同金额:25.7656万元;

4. 工程变更联系单,已完成备案1份,累计备案金额-138252元。正在审核1份,内容为图纸会审纪要;

5. 近期需招标事项提醒,地下室钢结构雨棚(涉及预埋件)、医用电梯及客梯(涉及楼顶机房结构)、智能化工程(需要与装修同步进行,含设备、配件、布线)、空气源(含设备、配管、布线)、电动门;

6. 本次例会急需协调处理为题无;

四、建设单位的要求及建议:

1. 电动大门及道闸是否由总包招标问题,等下次监理例会再回复;

2. 计划6月30日前会组织电梯公司,空气源单位与总包单位看现场并进行技术交底。

3. 大门口疫情防控要求登记信息整齐，登记资料摆放规范，口罩摆放注意防尘防污，进入现场全程规范佩戴口罩；

4. 现场外立面盘扣式脚手架正在安装，搭设过程中要做好对施工人员的技术交底和对常见的通病做好防护，脚手架底部结实平整排水畅通，立杆不悬空设置不搭接，扫地杆、剪刀撑、连接端插销、规范设置；

5. 施工单位现场专职安全员要做好现场的安全履职工作，定时定点检查安全用电、脚手架搭设是否符合规范、方案及对现场人员安全交底，并及时将有关问题上传智慧云平台；

6. 施工单位承诺主体结构在9月份完成，二次装修图纸会审计划在7月召开，如有特殊情况另行通知，要求施工单位，监理单位提前做好相关工作并提出不少于10条问题；

7. 高温天气项目部要调整每天的工作时间，做好防暑降温措施和配齐药品物；

8. 7至10月是台风及强降雨高发时间，必须做好防台防汛的应急方案及措施，配备必要的救援物资；

9. 监理单位和施工单位要求每2天在智慧云平台上上传安全问题，并及时整改闭合；

10. 主体结构完成后墙体砌筑前，建设单位会组织业主对各层布局进行再次确认，避免布局变更导致返工现象。

11. 经现场安全检查，做出口头警告，并要求施工单位对以下问题马上整改：塔吊施工作业时，吊环只有一端绑扎材料；模板局部有钢木混搭现象；盘扣式脚手架搭设时缺失扫地杆；电缆线延脚手架布置；脚手架踏板未及时跟进；现场电焊工无操作证。

长安卫生院异地新建项目监理项目部

2022年6月16日



长安镇卫生院异地新建项目

第 6 监理例会

施
工
单
位
汇
报
材
料

浙江景华建设有限公司

长安镇卫生院异地新建项目部

2022年6月16日



一. 前次例会待解决事项落实情况

1. 施工安全协议已经与各班进行签订

二. 本阶段质量管理情况

本阶段进行防水施工，钢筋绑扎，水电预埋施工，混凝土浇筑等，总体符合要求。

与监理进行例行巡检和验收当中发现以下问题：

1. 综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置；
2. 现场原材料要做好必要的防护避免二次除锈；
3. 框架梁内部钢筋拉钩，出现拉钩脱落；
4. 梁底部未清理到位有杂物，框架柱封模板时注意底板木屑清理；

已进行整改（后附图）

三. 进度情况分析（延误/延期）

总进度计划外架已全部搭设高出施工层，形成外架防护闭环，正负 0.00 以上主体结构完成 40%

现阶段，地下室肥槽回填完成，地下室脚手架与模板拆除中，所有单体一层柱二层梁板浇筑完成，所有单体三层脚手架已全部搭设完成，行政楼三层模板铺设完成，梁钢筋绑扎完成，板钢筋绑扎中，体检中心屋面层模板铺设完成，梁钢筋绑扎完成，板钢筋绑扎中，门诊综合楼模板铺设中

下个月，所有单体全部结顶，施工升降机安装完成，一层所有单体脚手架模板拆除完成并进行砖块砌筑，二层脚手架拆除中。

本项目部通过合理安排工作时间，加班加点施工，原来因疫情延误约为一周的工期，已与既定工期持平，下阶段，进入梅雨与高温时段，本项目部依旧采取合理安排工作时间，加班加点，加派人员的形式，争取把既定工期超前推进。

四. 安全文明施工管理情况

- 1、地下室拆卸脚手架时，地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具，影响人员安全，现已设置照明灯具，保证人员施工安全；
- 2、外立面盘扣式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连，外脚手架与内模板支持体系应分开单独设置，现已规范设置连墙件，内外架已单独设置；
- 3、施工现场外来人员信息登记不全，现已督促疫情防控专管员，督促并完善工人进场登记；
- 4、塔吊配电箱放置位置不规范，未接地保护，现已让水电工整改完成，设置接地保护；
- 5、立杆除顶层顶步可采用搭接外，其余各层接头必须采用对接连接，现已整改完成；
- 6、外立面脚手架底部悬空，现已整改完成；

五. 下月资金需求计划

下个月民工工资继续按比例上报需求计划

上个月发放管理人员工资 36070 元，农民工工资 364000 元，合计 400070 元

六. 举牌管理方案落实情况

原材料举牌验收落实

本月对钢筋原材进场，防水材料，进场报批监理单位，严格按照举牌验收制度落实。

隐蔽验收举牌验收落实

本月对地下室外墙防水施工进行隐蔽验收，所有单体的一层柱二层梁板钢筋隐蔽验收，水电预埋管隐蔽验收进行落实，过程中接受监理检查，完成后报验监理单位，严格按照举牌验收制度落实。

七. 材料品牌进场情况

本月涉及品牌表中的材料有：

钢筋：今胜中杭、连云港亚新

水电材料：泰瑞安

混凝土：海宁长安南方建材有限公司

防水材料：春明防水

相关资料均已报备监理单位，材料到场进行检查

八. 监理及业主单位工作联系单及整改通知单落实情况

监理安全整改通知单发放 2 份，施工单位均已回复；

日常社发云平台安全整改均已回复；

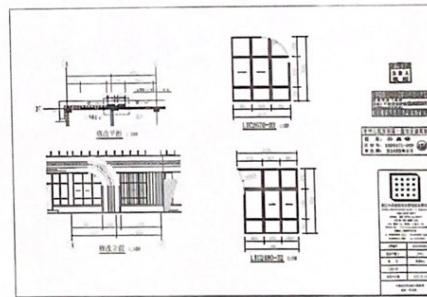
建设单位安全质量整改通知单发放 1 份，施工单位已经回复

以上均已上传城投智慧云平台

九. 工程变更联系单

浙江中房建筑设计研究院有限公司
工程设计变更联系单

工程名称	北京路中房集团安置房项目（一期）工程	变更单号	2022-06-16
工程地点	绍兴市越城区	监理单位	浙江中房建筑设计研究院有限公司
变更内容： 1. 原设计为... 2. 现变更为... 3. 变更原因：... 4. 变更依据：... 5. 变更日期：2022年6月16日			
设计单位	浙江中房建筑设计研究院有限公司	项目负责人	朱建
监理单位	浙江中房建筑设计研究院有限公司	监理工程师	朱建
建设单位	浙江中房建筑设计研究院有限公司	项目负责人	朱建
施工单位	浙江中房建筑设计研究院有限公司	项目负责人	朱建



十. 本次例会急需协调处理的问题

1. 下月预计首层墙体需要砌筑，电梯公司需要与施工现场进行对接，做好现场技术交底，电梯专项施工图交底

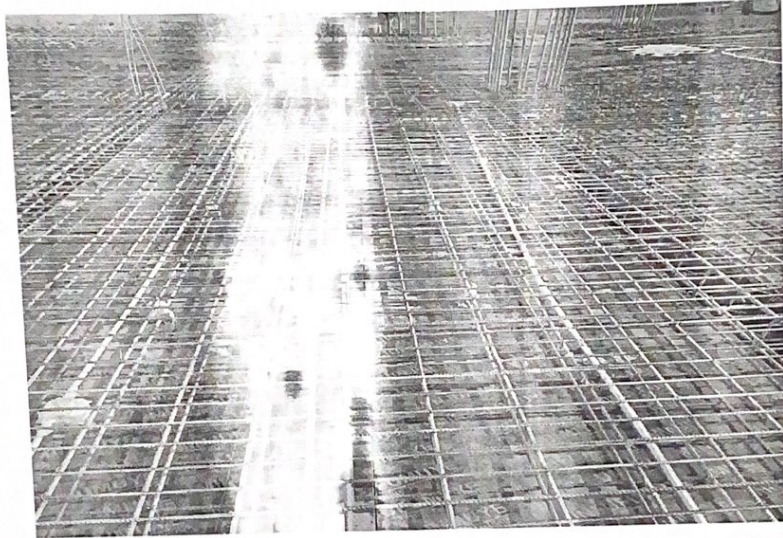
项目实际负责人（签字）

A handwritten signature in black ink, appearing to be '朱建' (Zhu Jian), written over a faint grid background.

2022年6月16日

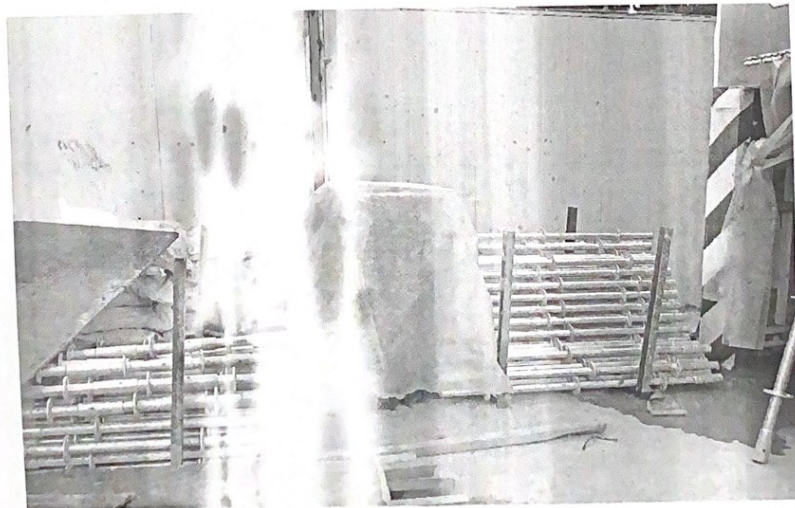
本阶段质量管理情况（附图）

1. 综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置；



整改后：综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋已放置

2. 现场原材料要做好必要的防护避免二次除锈；



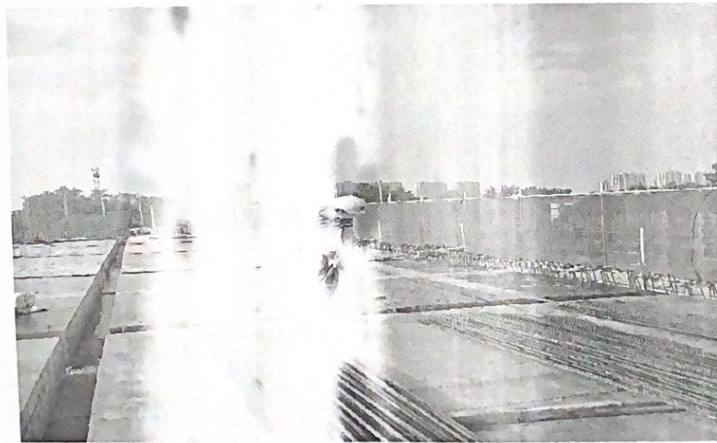
整改后：用雨布对材料进行覆盖，保证不淋雨

3. 框架梁内部钢筋拉钩出现拉钩脱落；



整改后：梁放下去后，对松动的钢筋部位进行修复，保证钢筋施工质量

4. 梁底部未清理杂物，框架柱封模板时注意底板木屑清理；



整改后：钢筋绑扎完成后，专人对梁底板底进行清理

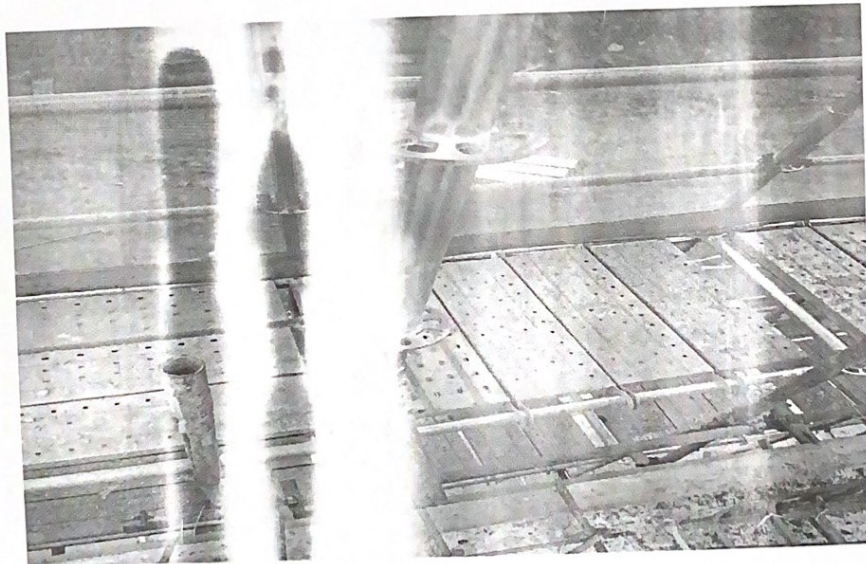
本阶段安全文明施工管理情况

地下室拆卸脚手架时，地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具，影响人员安全



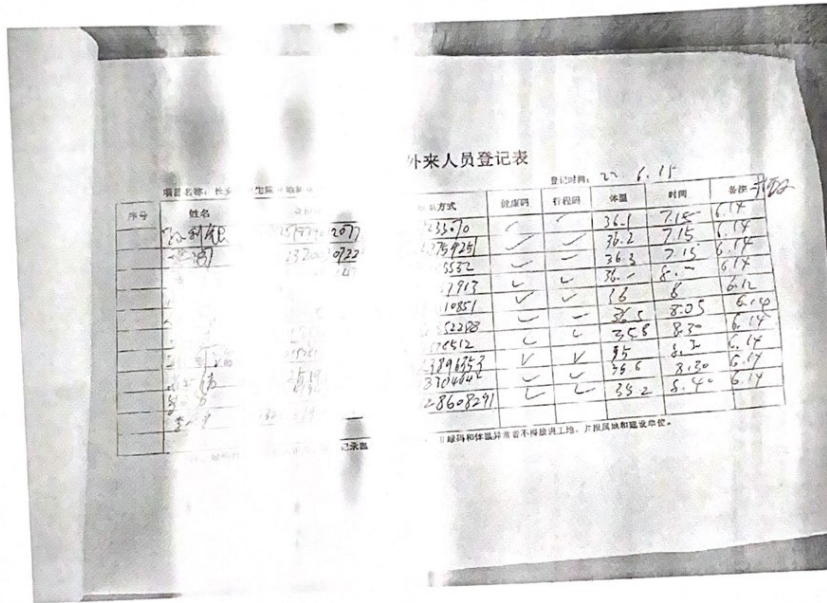
整改后：现已设置照明灯具，保证人员施工安全；

2、外立面柱式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连，外脚手架与内脚手架支撑体系应分开单独设置



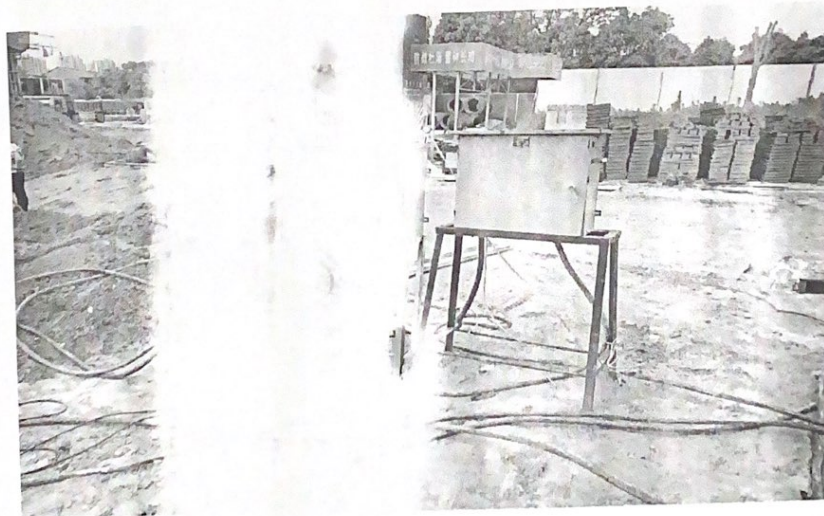
整改后：现已规范设置预埋件，内外架已单独设置；

3、施工现场外来人员登记不全



整改后：现已安排安全员，督促并完善工人进场登记；

4、塔吊配电箱未接地保护



整改后：现已规范设置，设置接地保护

5、立杆除顶部采用对接外，其余各层接头必须采用对接连接



整改后：立杆顶部全部采用顶托进行搭接

6、外立面脚架立杆

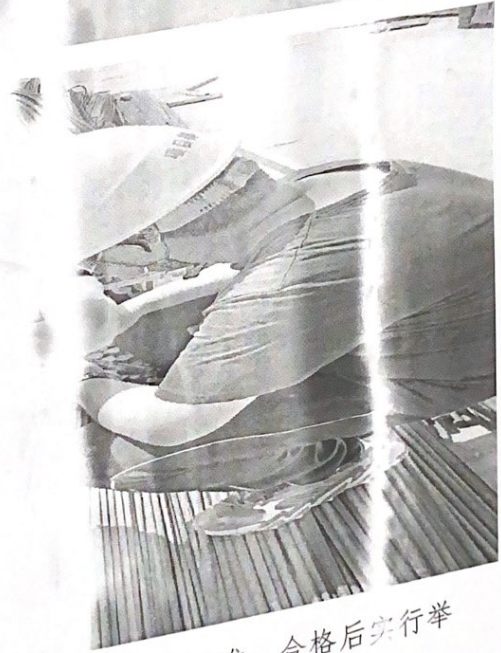


整改后：外立面立杆进行更换，保证落地，增大受力面积

举牌管理方
原材料举牌
实情 (附图)
落实

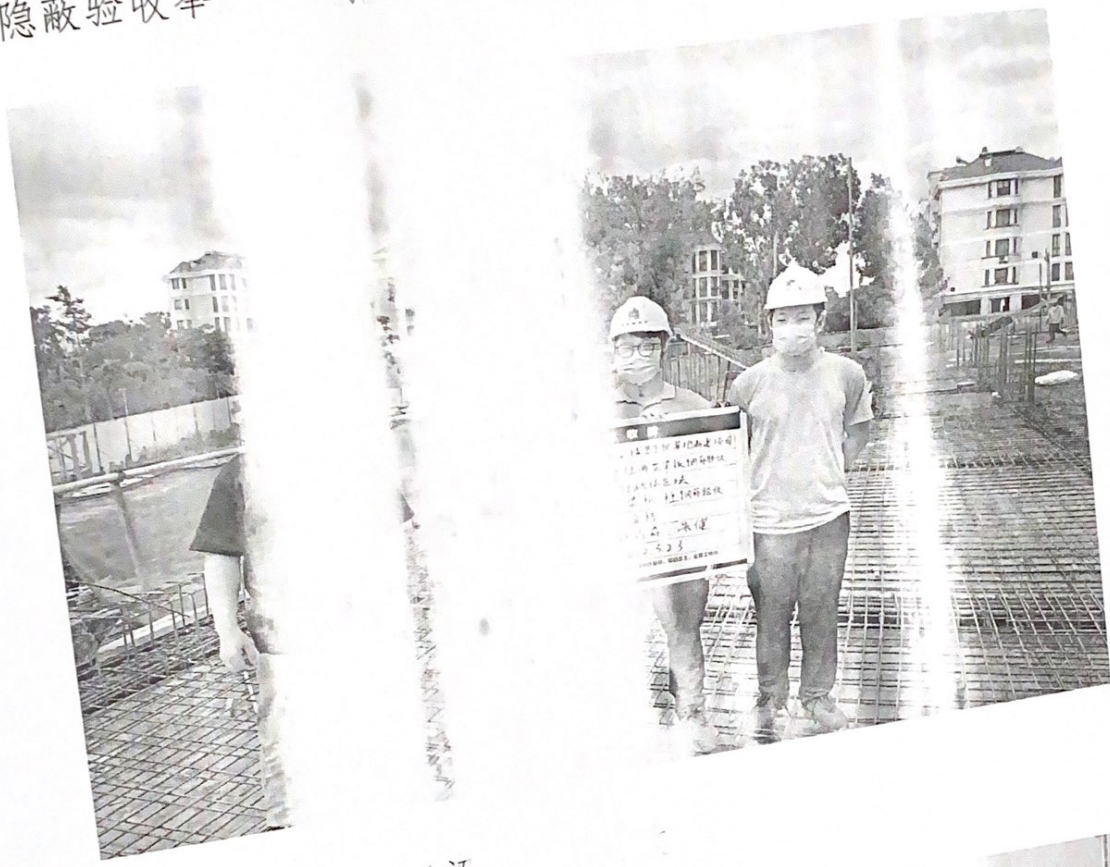


钢筋到场后，现



否符合标准，合格后实行举

隐蔽验收举



行政楼一层

去梁



体检中心一 二层



门诊综合楼

牌 7 (11)

亚新钢铁 HOTR

杭州亚新钢铁有限公司 (PUNJIASTEEL)
 杭州亚新钢铁有限公司 (PUNJIASTEEL)
 杭州亚新钢铁有限公司 (PUNJIASTEEL)

序号	规格	长度	重量	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				

杭州亚新钢铁有限公司 (PUNJIASTEEL)
 杭州亚新钢铁有限公司 (PUNJIASTEEL)

序号	规格	长度	重量	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				

长安镇卫生院异地新建项目

第6次监理例会

施
工
单
位
安
全
文
明
汇
报
材
料

浙江景华建设有限公司 (盖章)

长安镇卫生院异地新建项目部

2022年6月16日



一、 工程概况

工程名称：长安镇卫生院异地新建项目

建设单位：海宁市社会发展建设投资集团有限公司

设计单位：浙江中房建筑设计研究院有限公司

勘察单位：浙江省工程物探勘察设计院

施工单位：浙江景华建设有限公司

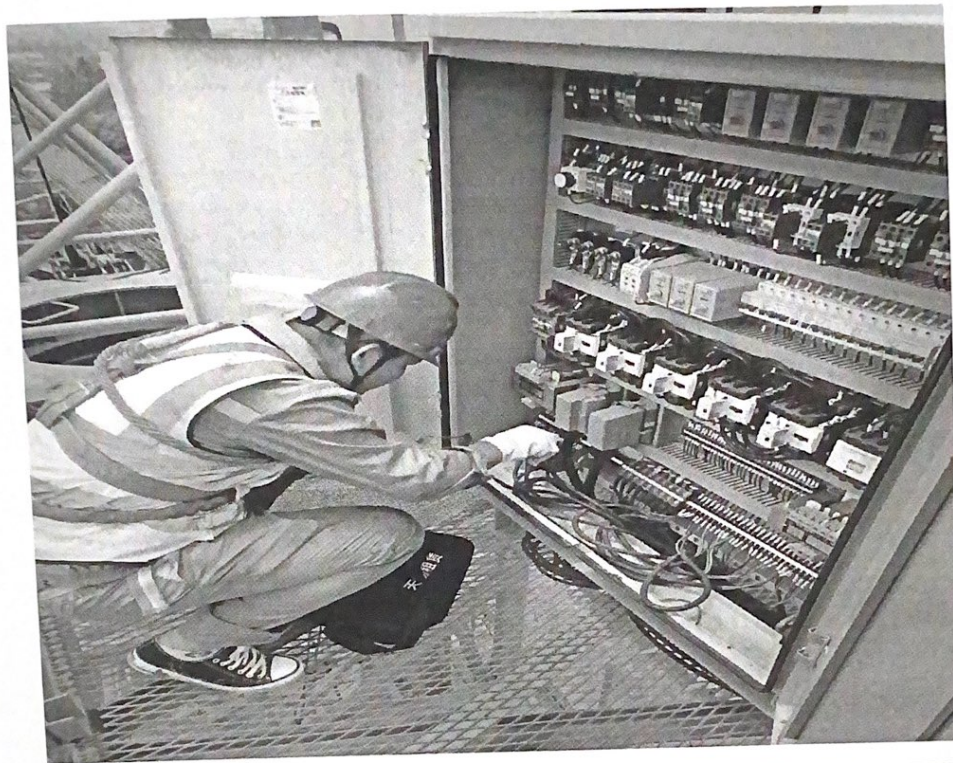
监理单位：浙江禾城工程管理有限公司

工程总建筑面积为 9256 m²，其中地下建筑面积为 2809.99 m²，层高为 1 层-3 层 m；地上建筑为 6446.01 m²，建筑室内±0.000 相当于黄海高程+5.600m，本工程设计使用年限（耐久年限）为 50 年，耐火等级位地下一级，地上二级，结构安全等级二级。

起重机械检查制度





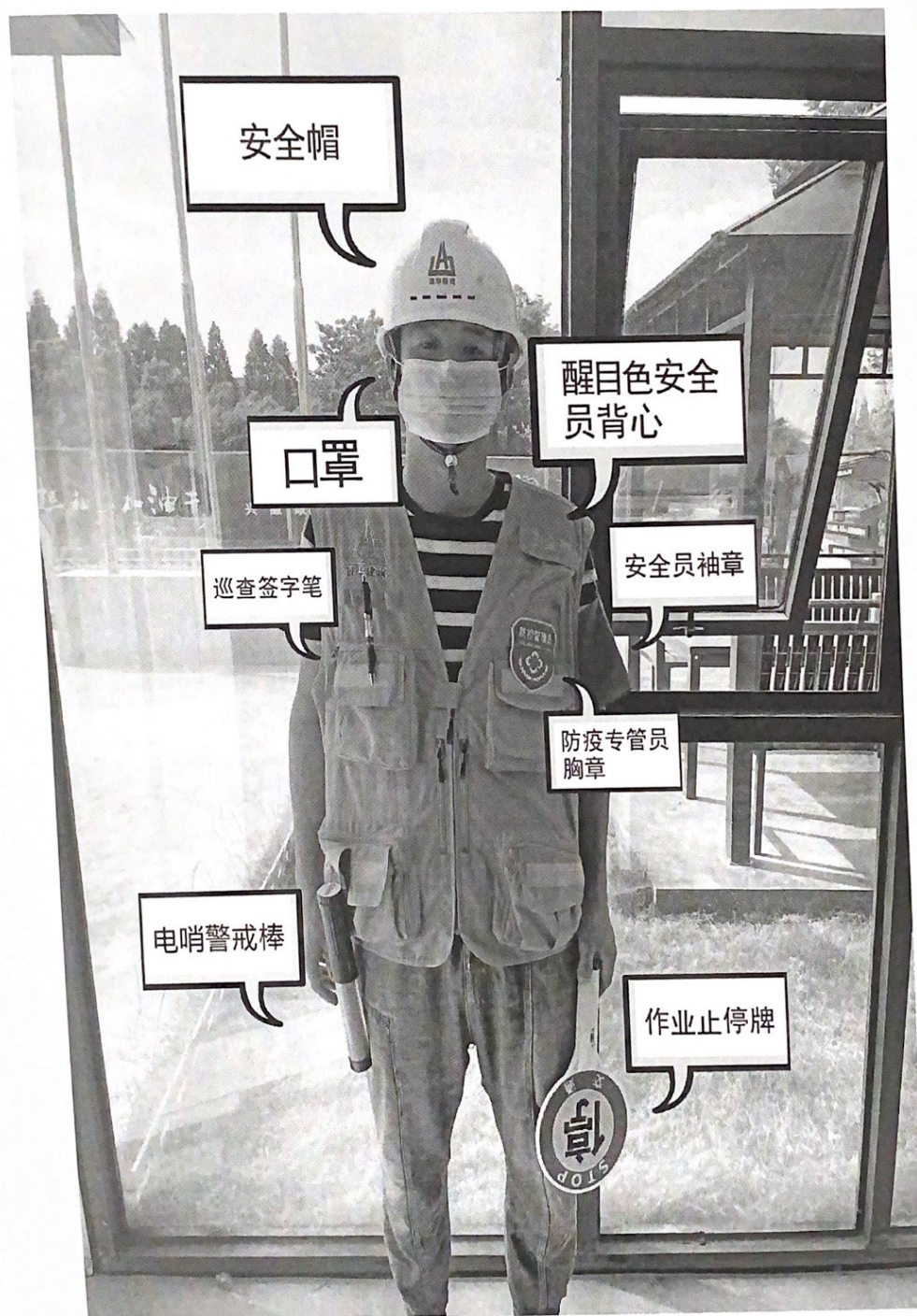


4.1.12 塔式起重机月度安全检查表

设备型号	QTZ80 (CM16010A)	备案登记号	浙F(开)-F00186				
工程名称	长安镇卫生院异地新建项目	工程地址	长安镇越川路、上塘河南				
制造厂家	浙江国民机械有限公司	出厂编号	210417				
出厂日期	2021.04.07	安装高度	22.2				
安装单位	嘉兴顺跃建筑机械租赁有限公司	使用单位	浙江景华建设有限公司				
检查结果代号说明: <input checked="" type="checkbox"/> =合格 <input type="checkbox"/> =整改后合格 <input type="checkbox"/> =不合格 无=无此项							
序号	项目	要求	检查记录	序号	项目	要求	检查记录
1	基础	基础应符合说明书要求,有排水设施,组合式塔机基础专项方案应经过专家论证,钢结构柱脚埋置量等符合要求,基础未移位,无变形,无积水	✓	2	安全装置	1.力矩限制器、变幅限位、超高限位、回转限位等安全装置应齐全、灵敏、可靠。 2.安全限位装置齐全、有效。	✓
3	金属结构	1.整机结构是否变形、开焊、裂纹。 2.塔身标准节螺栓检查焊接部位是否有裂纹。 3.无严重锈蚀。	✓	4	保险装置	吊钩保险装置完好,塔身机保险装置及栏杆防护设施齐全、可靠。	✓
5	钢丝绳	符合起重钢丝绳标准,绳夹安装正确、可靠。	✓	6	配重	平衡臂压重按规定放置,数量符合要求。	✓
7	传动机构	1.减速机构无异响无漏油 2.制动器制动手动灵敏、可靠 3.各部滑轮完整,无缺损,无严重磨损	✓	8	附着装置	按说明书要求设置与连接,超长附着杆有设计计算书,报审批。	

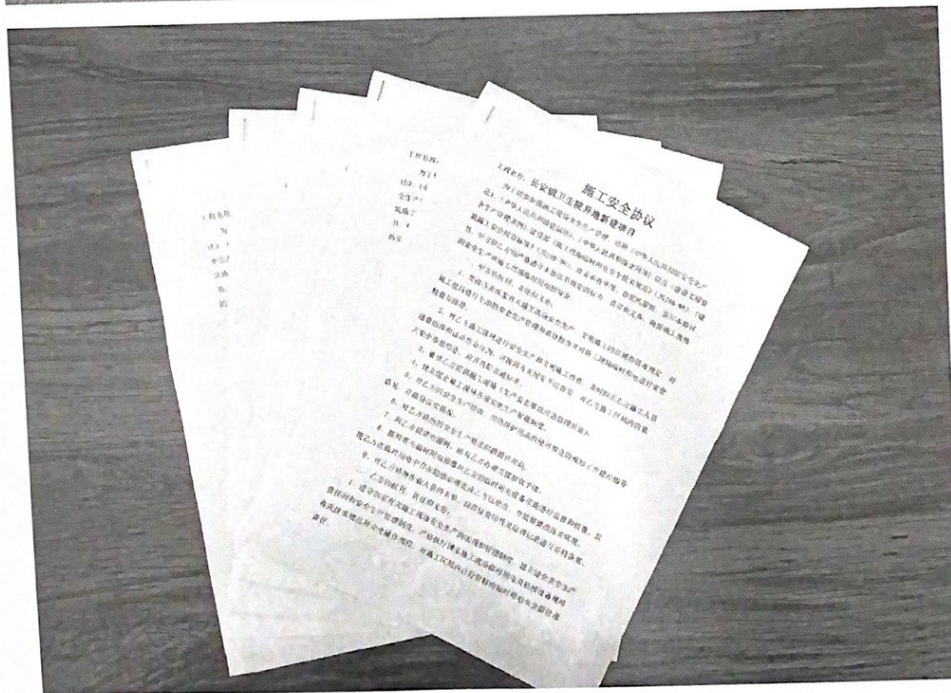
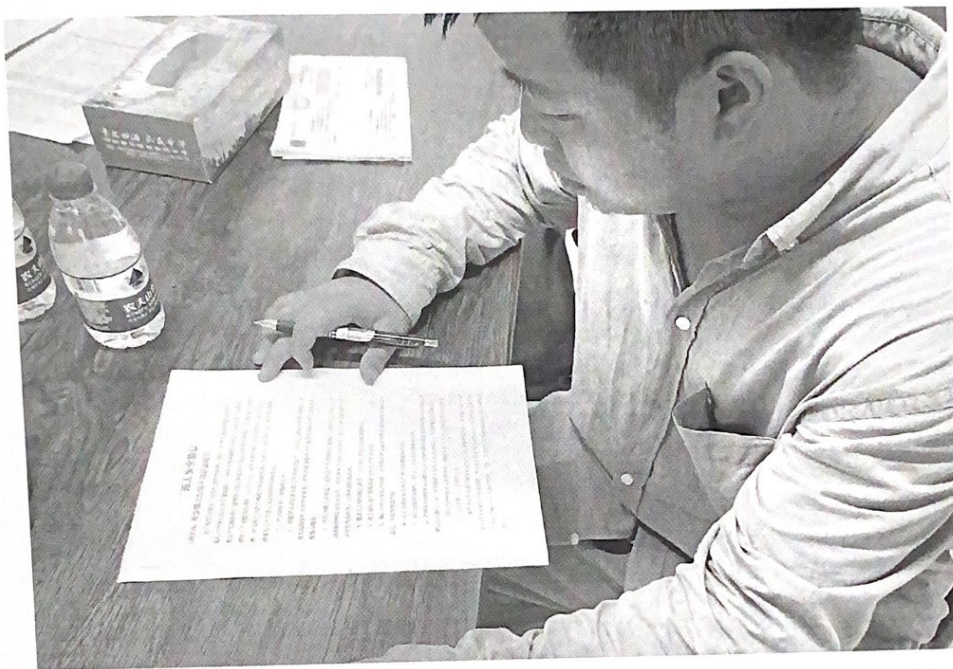
对每月起重机械维保每月监理会议上进行公示,杜绝流于形式的维保检查记录

安全员标准配置



积极相应社发集团安全会议落实，本项目部，配置实用性安全员装备，电哨警戒棒，作业止停牌等日常实用指挥行工具，方便安全员进行日常管理

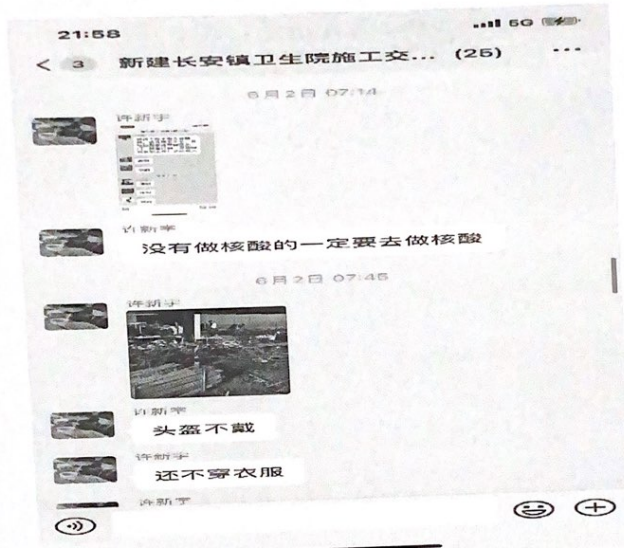
施工安全协议的签订



与每个班组签订施工安全协议，压实责任主体，使每个工班都积极投入到安全管理与安全生产落实中去

疫情防控

疫情进入常态化控制，项目部对于每次全员核酸在施工群内进行通知，合理安排工人就近进行核酸检测，每日派专人进行工人入场亮码测温，办公区、人员密集处进行消杀



每次工人核酸及时通知



每日亮码测温



每日消毒消杀



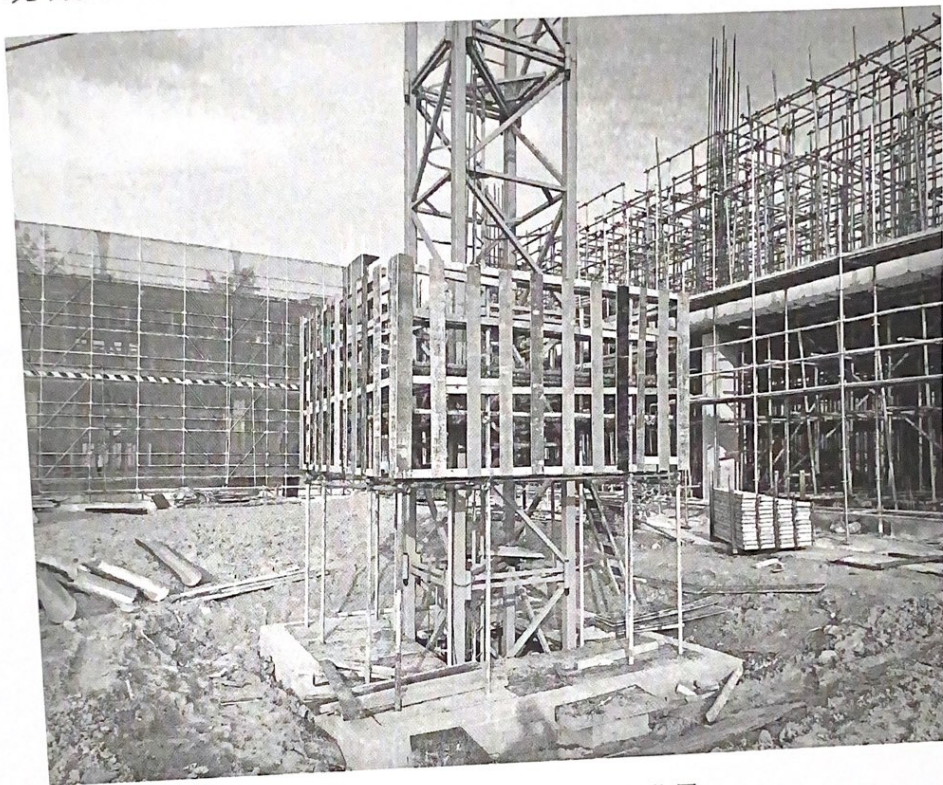
工地入口处设置摄像头，实时监督工人扫嘉行码后进入施工现场

防台防汛

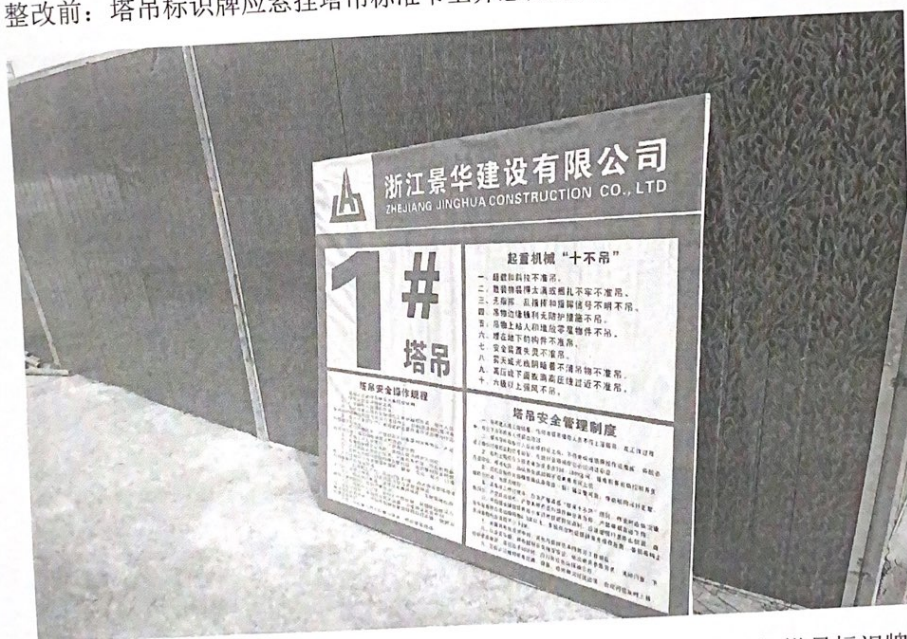


应对梅雨季节与夏季台风天气的到来，项目部配置了防汛沙袋与防汛应急包应对恶劣天气的到来，做好防患于未然的准备工作

现场安全文明整改情况



整改前：塔吊标识牌应悬挂塔吊标准节上并悬挂醒目位置



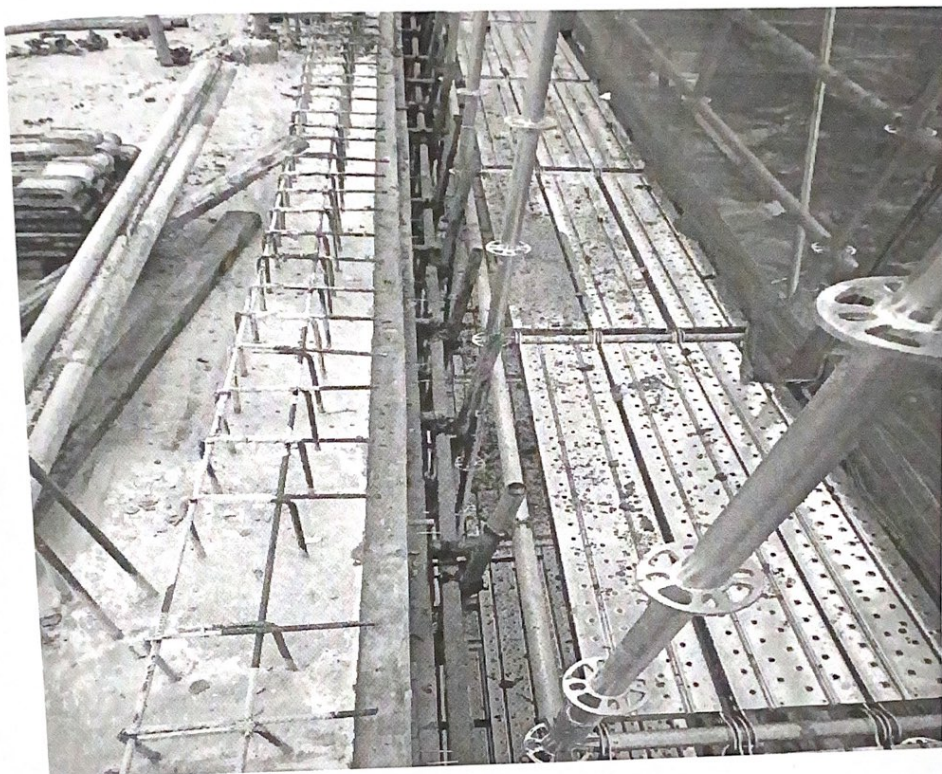
整改后：塔吊标识牌制作完成，因为塔吊基础标准化设施施工，故把塔吊标识牌摘下，等施工好后，重新安装上去



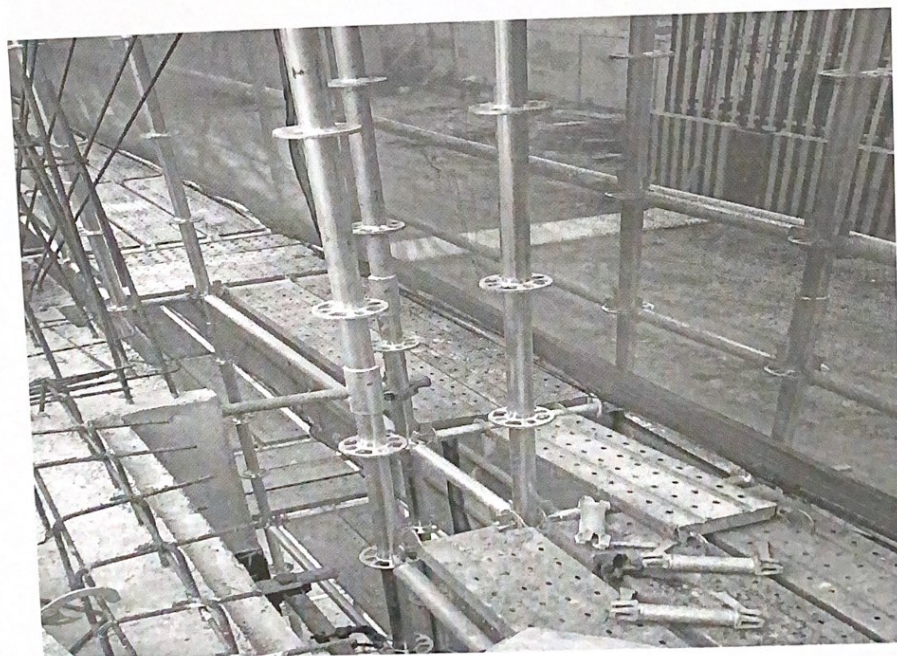
整改前：行政楼南侧临时木料加工区未放置灭火器



整改后：行政楼南侧临时木料加工区已设置灭火器



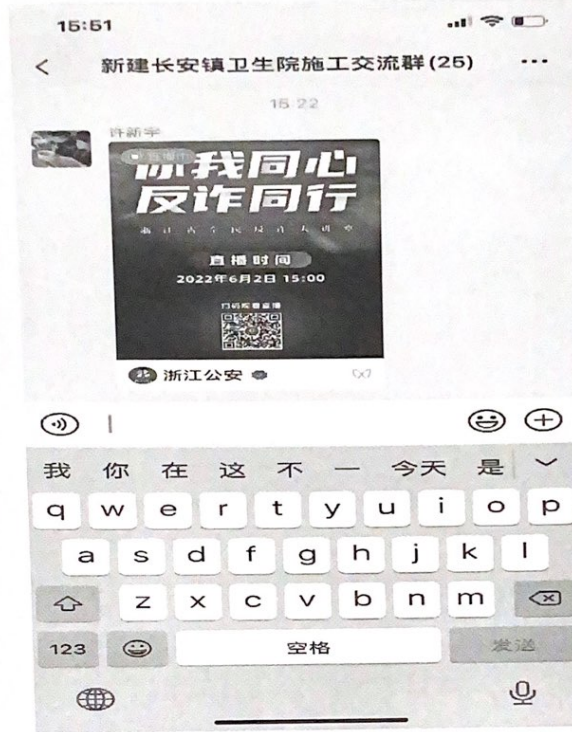
整改前：外立面脚手架搭设至二层，密目式安全网已经设置到二层有会形成风阻，二层主体预埋件浇筑多日已有承载力，应及时连接预埋件



整改后：外立面脚手架已规范设置拉墙件

安全教育与反诈培训







施工单位会同监理单位，各班组长，部分工人，组织观看《安全重于泰山》的影片，并于6.2号再次组织工人，进行反诈直播的观看，从工作上和生活中都让工人引起重视，保障各人人生安全与财产安全。

本月，现阶段正处于主体施工阶段，积极做好临边防护，防止高坠事故的发生，重视临边检查，临时用电安全等，部分脚手架拆除后加强临边围护进行增设和增加日常巡查工作，本月疫情进入常态化控制，做好工人防护，督促进行每次全员核酸检测和“守好小门”，严格人员和货运进出，进入梅雨季节与高温天气后，积极统筹安排工人夏季工作健康，重视施工现场的防涝排涝工作，压实各班组长主体责任，积极参与安全管理与落实当中去，保证生产安全和工人安全。

安全员（签字）

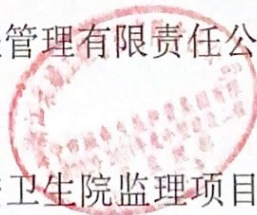
2022年6月16日

长安卫生院异地新建项目

第六次监理例会

监
理
单
位
汇
报
材
料

浙江禾城工程管理有限责任公司（盖章）



长安卫生院监理项目部

2022年6月16日

一、工程概况、

工程项目概况：本工程位于海宁市长安镇越川路东侧、上塘河南侧、景秀路东侧，工程规模：总用地面积约 9976 平方米。项目按《乡镇卫生院建设标准》建设，新建总建筑面积约 9256 平方米，其中地上建筑面积约 6446.01 平方米（含门诊综合楼、行政楼 6246.65 平方米、辅助用房 160.19 平方米，门卫 39.18 平方米），地下建筑面积约 2809.99 平方米。同时建设室外给排水、道路、绿化等相关配套附属设施。

二、前次例会待解决事项落实情况

1. 已在上次例会解决

三、本阶段质量管理情况

本阶段内具体工程质量基本符合要求

具体查到的问题：1、综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置；

2、现场原材料要做好必要的防护避免锈蚀严重，造成二次除锈；

3、框架梁内部钢筋拉钩未绑扎到位，现场出现拉钩脱落；

4、梁底部未清理到位有杂物，框架柱封模板时注意底板木屑清理；

质量问题的处置意见：上述 1 至 4 条整改完成

现场施工与施工图设计不符的情况

1、无

四、进度情况分析（延误/延期）

1、由于疫情原因推延，跟横道图相比工期延误一周。施工单位通过增加施工时长及增加班组，实际与横道图相比已经持平。

五、安全文明施工管理情况

一）、对现场进行安全检查后发现以下问题：

1、地下室拆卸脚手架时，地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具，影响人员安全；

2、外立面盘扣式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连，外脚手架与内模板支撑体系应分开单独设置；

3、施工现场外来人员信息登记不全；

4、塔吊配电箱放置位置不规范，未做接地保护；

5、立杆除顶层顶步可采用搭接外，其余各层接头必须采用对接连接；

6、外立面脚手架底部悬空；

二）、工程预付款一份、工资款两条线支付两份

无拖欠民工工资状况。

六、资料管理情况

1.材料品牌进场情况

1、钢筋：今胜中杭、连云港亚新

2、验收重点为钢筋的品种、规格、数量、绑扎牢固、搭接长度等，并认真填写隐蔽工程验收单交监理验收；

3、混凝土：海宁长安南方建材有限公司

4、进现场重点检查配合比通知单，出厂合格证，混凝土标号，浇筑时核对混凝土标号和浇筑部位是否吻合；

5、外墙防水：海盐春明 SBS 弹性改性沥青耐根穿刺卷材、JS 聚合物防水涂料；

6、进场检查产品质量合格证明文件，卷材和涂料的厚度品种品牌是否正确。施工时检查转角、附加层、搭接厚度是否规范；

6、按图纸和品牌表要求进材料验收，进场及时做好复试工作，严禁不按品牌及不合格材料进场。

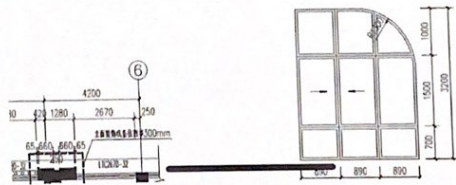
3. 工程变更联系单

1. 土建图审联系单 LXD-01

浙江中房建筑设计研究院有限公司
工程设计变更联系单

工程名称	长安镇卫生院异地新建项目 门诊综合楼、行政楼		
工程编号	H2021-09-01	联系单编号	建LXD-01
变更内容:			
由于立面装饰线条调整不在结构柱上调整;			
1. 由于立面装饰线条调整不在结构柱, 4~6轴间(轴间的立面装饰线条往西移300mm, 线条所剩的窗台相应调整, 具体详附-01。结构相应调整, 构造详做法参阅2轴间(轴间构造详做法。 (以下空白)			
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 项目负责人 张旭 浙江中房建筑设计研究院有限公司 地址: 杭州钱江新城二期钱江新城 电话: 0571-8200171-2020 浙江中房建筑设计研究院有限公司 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 张旭 注册号: 33000471-020 有效期: 至2023年6月 </div> </div>			
出单人	张旭	校对	张旭
项目主管		变更类别	日期
单位意见		会签	2022.03.29

注: 无单位盖章本单无效



七、举牌管理方案落实情况

钢筋原材料, 防水材料, 预埋钢管进场严格按照方案落实举牌验收制度, 对每次钢筋进场进行举牌验, 并留存影像资料。

八、监理工作联系单及整改通知单落实情况

监理安全整改通知单发放 2 份, 施工单位已回复;

监理质量整改通知单发放 0 份。

八、本次例会急需协调处理的问题

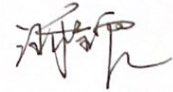
暂无

九、项目廉政教育：

加强党风廉政建设，秉公行事，共同建设好本工程。

浙江禾城工程管理有限责任公司（总监理工程师签字并盖章）

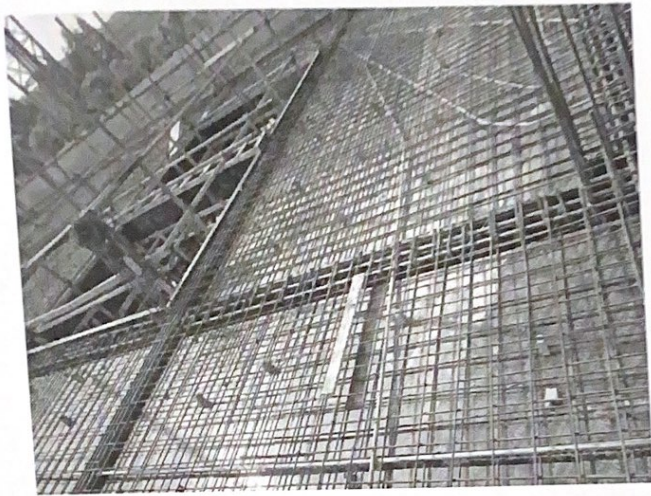
长安卫生院工程监理项目部



2022年6月16日

照片示例（一施工质量问题、二安全文明施工问题、三举牌验收、四
原材料登记台账）

一、施工质量问题



综合门诊楼二层梁板电梯边附加筋未放置



梁底部未清理到位有塑料胶带



框架梁内部钢筋拉钩未绑扎到位，现场出现拉钩脱落

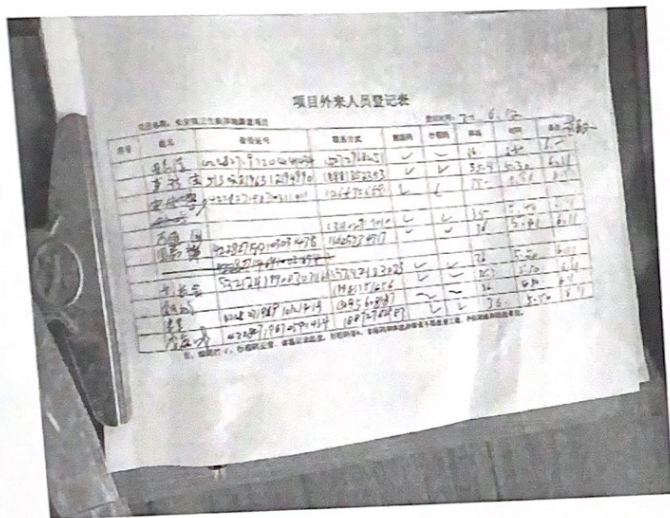


现场原材料要做好必要的防护避免二次除锈

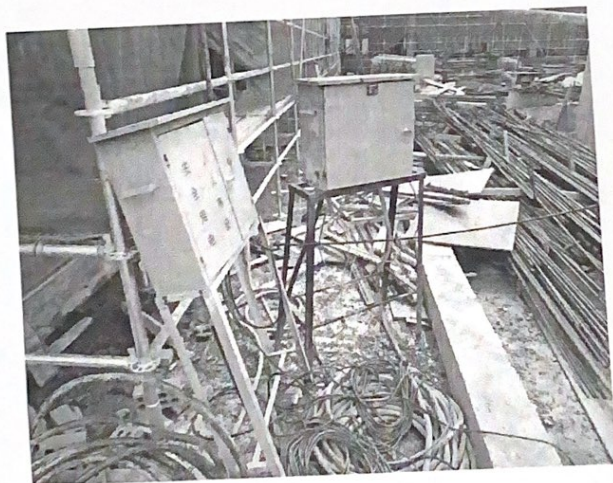
二、安全文明施工问题：



外立面盘扣式脚手架搭设完毕未及时与主体预埋件相连，外脚手架与内模板支持体系应分开单独设置；



施工现场外来人员信息登记不全



塔吊配电箱放置位置不规范，未接地保护



外立面脚手架底部悬空



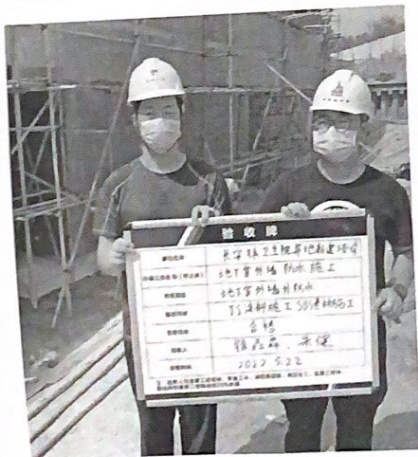
地下室拆卸脚手架时，地下室照明不足主要进出通道未设置照明灯具，影响人员安全；

三、举牌验收：

1. 原材料举牌验收



2.现场举牌验收







验收牌	
项目名称	长兴县卫生院异地新建项目
所属工程名称(部位)	地下室外墙防水施工
验收部位	地下室外墙防水
验收内容	JS涂料施工 SBS卷材施工
验收结论	合格
验收人	徐品森 朱健
验收日期	2022.5.22



◆ 工程记录
2022.05.22 09:28
施工区域 [点击编辑本条内容](#)
施工内容 [点击编辑本条内容](#)
地 点 嘉兴市 景华园

四、原材料登记台账

材料及设备品牌验收台账

长安镇卫生院异地新建项目

第六次监理例会

全
过
程
单
位
汇
报
材
料

浙江圣加工程管理咨询有限公司（盖章）

2022年6月16日

一. 前次例会待解决事项落实情况

品牌表已提供

二. 本阶段质量管理情况

本阶段主要为地下室钢筋制作及安装，经现场核查，进场钢筋、防水材料品牌与招标文件一致，钢筋安装基本符合规范要求。

三. 工程款支付审核情况

施工单位：第 1 笔：工程款 575.1255

第 2 笔：工资款 31.9514 万元

第 3 笔：工资款 31.9514 万元

第 4 笔：工资款 31.9514 万元

第 5 笔：工程款 263.8318 万元

第 6 笔：工资款 31.9514 万元

合计审核合同金额：966.7629 万元

监理单位：第 1 笔：14.7232 万元

第 2 笔：11.0424 万元

合计审核合同金额：25.7656 万元

四. 工程变更联系单

已完成备案 1 份，累计备案金额-138252 元。正在审核 1 份，内容为图纸会审纪要。

五. 近期需招标事项提醒

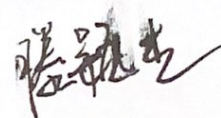
地下室钢结构雨棚（涉及预埋件）、医用电梯及客梯（涉及楼顶机房结构）、智能化工程（需要与装修同步进行，含设备、

配管、布线)、空气源(含设备、配管、布线)、电动门

六. 本次例会急需协调处理的问题

无

项目负责人(签字):



2022年6月16日

长安镇卫生院异地新建项目变更计量单统计表

序号	合同名称	变更洽商内容	现场计量情况	计量签证情况	现场计量日期	预算(元)	备注
1	长安镇卫生院异地新建项目	基坑围护	已计量喷射面积、钢板桩及围檩数量、锚索数量、排水沟及集水井数量	参建单位均已签字			
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							